

Планируемый объем продаж коммерческого жилья на территории Сахалинской области в период 2021 г.

Муниципальное образование	Площадка	Застройщик	Площадь (тыс. кв. м.)	Кол-во квартир (шт.)	Начальная стоимость 1 кв. м. (тыс. руб.)	Дата ввода объекта в эксплуатацию	Не продано квартир (шт.)	Квартир зарезервировано (шт.)	Количество проданных (шт)	Количество невыставленных на продажу квартир (шт)	Дата старта продаж
Информация уточнена по состоянию на 18.11.2021 г.											
Анивский городской округ	с. Ново-Троицкое	ООО "АртЭль" (Зелёная Планета)	19	919	110	2023	225	32	662		May-21
	ЖК River park ("Ривер парк") (пос. Новотроицкое: Новая-Речная-Тихая-Светлая)	ЭС-Девелопмент	7.7	140	110	2023	135	5	0		Nov-21
Долинский городской округ	Квартальная застройка жилых домов: г. Долинск, ул. Хабаровская, д.15	ООО "Рыбоводстрой"	5.5	60	110	2022	60	0	0		Dec-21
Корсаковский городской округ	г. Корсаков, ул. Калинина, 20	ООО "Рыбоводстрой"	3.9	70	105	2022	70	0	0		Nov-21
Городской округ "г. Южно-Сахалинск"	"Горняк", ул. Горная	ООО СЗ "Восход-93"	2.5	39	150	2021	39	0	0		01.12.2021 (возможен перенос старта продаж на 2022 год)
	ул. Сахалинская 36А	ООО "БИС"	1.6	20	150	2021	20	0	0		Dec-21
	ул. Победы 11	ООО СЗ "Гитло"	6.5	86	140	2021	20	0	66		Jan-21
	Мкр. "Янтарный" (с. Новая Деревня) ЖК «GREEN TOWN»	ООО "Рыбоводстрой"	25	224	110	2022	120	30	74		Aug-21
	ул. Смирнова в 16 микрорайоне («МЧС») ЖК "Авангард"	ООО "Рыбоводстрой"	30.3	510	135	2023	113	106	291		Sep-21
	Мкр "Радужный" (микрорайон «Поле-Чудес») ул. Сентябрьская 28	ООО "Рыбоводстрой" ООО "Лиго-Дизайн"	36.4	606	135	2022	606	0	0		01.12.2021 (возможен перенос старта продаж на 2022 год)
	ул. Кузнечная, 24	ООО "Лиго-Дизайн"	2.3	48	140	2022	2	0	46		Aug-21
	ул. Боевой Славы, 29	ООО "Лиго-Дизайн"	3.1	64	140	2022	11	4	49		Jun-21
	ул. Поповича, д.11	ООО СЗ "Трон"	8	151	175	2021	4	0	147		Feb-20
	ул. Поповича, д.11	ООО СЗ "Сахзем"	7.8	155	153	2021	0	2	153		Mar-20
	Юго-восточнее санатория Аралия ул. Больничная 2	ООО "Сахалиндом"	18	1045	120	2021	52	0	633	360	Aug-21
	XVII-й микрорайон, в границах ул. Садовая, Фабричная, Физкультурная, Бумажная стр 3 строение 3	АО "Сахалин-Инжиниринг"	7.5	129	150	2022	17	35	77		Sep-21
	Южная сторона пер. Матросский в районе ул. Загородная к.3	ЖСК "Вузовец"	4.8	152	105	2022	120	9	23		Sep-21
	ЖК Уюн парк	ПАО "ГК ПИК"	12	384	96	2024	11	9	82	282	14.10.2021 (квартиры будут поступать в продажу частями)
п/р Луговое, ул. 2-я Северная, д. 4	ООО "Лиго-Дизайн"	3.5	40	уточняется	2022	2	1	37		Sep-21	
Ул. Бориса Полевого 2	ООО "АРМСАХСТРОЙ"	0.15	25	115	2022	5	0	20		Nov-21	
ИТОГО ЗА 2021 ГОД:			205.55	4867		-	1632	233	2360	642	-